



Verhandlungsberichte Januar bis März 2021

Baubewilligung

Der Gemeinderat hat folgende Baubewilligungen, unter Auflagen und Nebenbestimmungen, erteilt:

- Verein Bikepark Humlikon, Im Chloster 2B, 8457 Humlikon
Bikestrecke für jedermann(frau)
Kat. Nr. 1'383, im Anzeigeverfahren
- Eva Marianne Heller, Gertrudstrasse 20, 8400 Winterthur
Neubau Gartenhaus, Oberes Büel 15.1, 8457 Humlikon
Kat. Nr. 1'047, ordentliches Verfahren

Interne Verzinsung ab 1. Januar 2021

Gemäss §§ 24 f der Verordnung über den Gemeindehaushalt sowie § 65 des Kreisschreibens über den Gemeindehaushalt (Stand 1. Mai 2011) legt die Gemeindevorsteherchaft eine marktübliche interne Verzinsung fest. Ab dem Jahr 2021 wird der Satz für die interne Verzinsung auf 0.50 % festgesetzt.

Grundstückgewinnsteuer

Der Gemeinderat veranlagte für mehrere ausgeführte Handänderungen die Grundstückgewinnsteuer.

Statistiken 2019 und Erhebung des Überbauungs- und Erschliessungsstandes Ende 2020

Der Überbauungs- und Erschliessungsstand Ende 2019 der Gemeinde Humlikon, erstellt durch den Kanton Zürich, Baudirektion, Amt für Raumentwicklung, liegt vor.

Der Gemeinderat nimmt diesen Erschliessungsstand zur Kenntnis, Mutationen für die Gemeinde Humlikon liegen nicht vor.

Einführung der Online-Plattform elektronischer Mehrwertausgleich

Seit dem 1. Januar 2021 wird im Kanton Zürich der Mehrwertausgleich vollzogen. Das Raumplanungsgesetz verlangt von den Kantonen, dass sie insbesondere erhebliche planungsbedingte Vorteile – so genannte Mehrwerte – mindestens bei Einzonungen ausgleichen. Die Ansprechperson für die Gemeinde Humlikon ist Gemeinderat Florian Streiff.

Kauf von zwei DEFI

Der DEFI beim Gemeindehaus muss altershalber ersetzt werden, ebenso wird bei der Schule ein zusätzlicher neuer DEFI installiert. Die Kosten gehen zulasten der politischen Gemeinde.

Notfalltreffpunkte im Kanton

Die kantonal einheitliche Bezeichnung der Notfalltreffpunkte im Kanton Zürich wird umgesetzt. Der Notfalltreffpunkt für die Gemeinde Humlikon wird beim Schulhaus eingerichtet.

Die Bevölkerung wird zum gegebenen Zeitpunkt informiert.

Friedwald, auf Parzelle 1166 (Täui) Gemeindegebiet Humlikon

Bei der Abteilung Wald, Baudirektion Kanton Zürich, ist ein Gesuch zur Einrichtung eines Friedwaldes auf der Parzelle 1166 (Täui) in Humlikon eingegangen. Für den Gemeinderat als Standortgemeinde, ist die Parzelle 1'166, Humlikon geeignet. Es sind noch mehrere andere Gemeinden für die Einrichtung eines Friedwaldes involviert. Die Einrichtung eines Friedwaldes wird durch das Amt für Landwirtschaft und Natur, Abteilung Wald, nicht weiterbehandelt. Der Gemeinderat hat dies zur Kenntnis genommen.

Sanierung Weinlandstrasse zwischen Henggart und Adlikon – Ausnahmegewilligung: Kurzfristige Einschränkung von Nachtruhe, Sperrzeiten und Baulärm, 6. April bis 4. Juni 2021

Die Weinlandstrasse ist im 2km langen Abschnitt zwischen dem Autobahnanschluss Henggart und dem Kreisel beim Autobahnanschluss Adlikon in einem schadhafte Zustand und muss instandgesetzt werden. Das kantonale Tiefbauamt beginnt mit den Bauarbeiten Anfang April 2021. Die Arbeiten dauern bis Mitte August 2021.

Damit die Instandsetzungsarbeiten und die damit verbundene Umleitung durch Humlikon nicht unnötig in die Länge gezogen werden, hat der Gemeinderat Humlikon gestützt auf Artikel 27 der Polizeiverordnung der politischen Gemeinde Humlikon von 2002 und Art. 4a, Absatz 2 der kantonalen Verordnung über den Baulärm, eine Ausnahmegewilligung für kurzfristige Einschränkungen von Nachtruhe, Sperrzeiten und Baulärm erteilt. Der Unternehmer Convia Strassen und Tiefbau AG, Bürglen, wird vom 6. April bis am 4. Juni 2021 im Zweischichtenbetrieb von 06.00 Uhr bis 19.00 Uhr (Mo-Fr) durcharbeiten.

Der Gemeinderat