



Verhandlungsberichte Januar bis März 2019

Baubewilligung

Der Gemeinderat hat folgende Baubewilligung, unter Auflagen und Nebenbestimmungen, erteilt:

- Glättli Werner und Silvia, Im Gügi 10, 8457 Humlikon
Sichtschutz
Kat. Nr. 1347, Vers.-Nr. bei 239
- Haas Robert, Im Riet 3, 8457 Humlikon
Ersatz Fenster durch Fenstertüre
Kat. Nr. 1336, Vers.-Nr. 63
- Stoop Rudolf Robert, Im Gispert 2, 8457 Humlikon
Erhöhung Gartenmauer
Kat. Nr. 192
- Joho Jean-Jacques und Katja, Poststrasse 1, 8457 Humlikon
Gartenhaus
Kat. Nr. 1095, Vers.-Nr. bei 8

Revisionsbericht

Am 17. und 18. Dezember 2018 hat die Revision, umfassend des Kassen- und Rechnungswesens stattgefunden. Die Revision wurde durch die Firma Vontobel Gemeindetreuhand GmbH (Neftenbach) durchgeführt. Im umfassenden Bericht wurde vermerkt, dass der Bereich Kassen- und Rechnungswesen ordnungsgemäss geführt wird.

Sicherheitsbriefkasten

Aus Sicherheits- und Datenschutzgründen hat der Gemeinderat der Anschaffung eines Sicherheitsbriefkastens zugestimmt und die dafür eingestellten Kosten von Fr. 3'400 gesprochen.

Bushausbeseitigung

Mit dem neuen Fahrplan seit Dezember 2018 wird die Haltestelle und damit das Bushaus „Im Gern“ nicht mehr benötigt. Der Gemeinderat hat deshalb dem Kommunaldienst Andelfingen den Auftrag erteilt, das Bushaus „Im Gern“ zu beseitigen. Derzeit wird geprüft, ob anstelle des Bushauses Miet-Parkplätze entstehen sollen.

Austausch der alten Wasseruhren

Der Gemeinderat hat im 2018 beschlossen die bestehenden 165 Wasseruhren in 3 Etappen zu ersetzen. Hierfür wurden für das Jahr 2019 Fr. 35'000 budgetiert. Die Zusammenarbeit erfolgt mit dem Kommunaldienst Andelfingen, welcher in den nächsten Wochen die Wasseruhren der 1. Etappe austauscht. Betroffene Eigentümer werden direkt durch den Kommunaldienst kontaktiert.

Bauabrechnung Wohn- und Pflegezentrum Rosengarten

Die Bauabrechnung mit Gesamtkosten von Fr. 1'901'726.61 für den Aus- und Umbau im Wohn- und Pflegezentrum Rosengarten, Kleinandelfingen wurde vom Gemeinderat (als Verbandsgemeinde des Fürsorgeverbandes Andelfingen) genehmigt.

Archivnachführung

Das Hauptarchiv der Gemeinde Humlikon wurde im Jahr 2016 und 2017 zuletzt nachgeführt. Die Archivarbeiten werden in der Regel alle zwei Jahre durchgeführt. Der Gemeinderat hat daher für das Jahr 2019 Kosten von Fr. 4'000.00 für die Nachführung und Aktualisierung des Hauptarchivs freigegeben und den Auftrag an die Firma Wickihalder Archivservice GmbH, Zell, erteilt.

Ersatz Entwässerungsleitung

Die Entwässerungsleitung an der Buolistrasse ist an gewissen Stellen sehr stark verkalkt und Baumwurzeln wachsen in die Leitung. Der Zustand kann mit dem jährlichen Spülen nicht mehr verbessert werden. Als Folge davon kann der Schacht das Wasser bei Regen nicht mehr aufnehmen, und es läuft über die Strasse ab. Der Gemeinderat hat deshalb die budgetierten Kosten von Fr. 10'000 freigegeben und den Auftrag an die Firma Eigenheer, Kleinandelfingen, erteilt.

Sanierung Chlosterstrasse

Der obere Teil der Chlosterstrasse wurde im Jahr 2012 saniert. Zum Abschluss der Strassensanierung soll nun der untere Teil der Chlosterstrasse – vom Brunnen bis zur Kreuzung Im Riet – in Stand gestellt werden. Der Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2019 wird beantragt, den Verpflichtungskredit von Fr. 395'000.00 für die Sanierung der Chlosterstrasse zu genehmigen. Die Details zur Strassensanierung werden den Stimmberechtigten mit den Weisungsunterlagen zur Gemeindeversammlung zugestellt.

Risssanierung

Um den Strassenzustand zu erhalten und spätere Folgekosten minimieren zu können beantragt wurden die im Voranschlag eingestellten Kosten von Fr. 20'000.00 genehmigt. In einem ersten Schritt wird der Kommunaldienst Andelfingen die Strassenrisse sanieren. Im Anschluss wird das Unkraut, welches verschiedentlich am Strassenrand gedeiht, durch die Firma RSAG beseitigt.

Stiftung Einhorn Humlikon

Aufgrund des Weggangs von Nico Niederer, ehemaliger Finanzverwalter, ist der Stiftungsrat der Stiftung Einhorn nicht mehr komplett. Gemäss Statuten besteht der Stiftungsrat aus mind. fünf Mitgliedern. Davon vertreten drei Mitglieder das Interesse der öffentlichen Hand. Somit musste der Stiftungsrat ein neues Mitglied ernennen, welches die Gemeinde vertritt. Hierfür wurde der neu gewählte Gemeinderat, Andreas Gross, vorgeschlagen, welcher das Amt angenommen hat.

Sanierung Heizzentrale, Bauabrechnung

Der Wärmeverbund hat im letzten Jahr die Heizzentrale saniert und die neue Anlage in Betrieb genommen. Für die Sanierung wurde am 05.06.2016 ein Urnenkredit von Fr. 835'000 genehmigt. Der Gemeinderat hat am 25.03.2019 die Bauabrechnung mit Gesamtkosten von Fr. 811'107.52 inkl. MwSt. genehmigt. Für die Sanierung sind somit Minderkosten von Fr. 23'892.48 zu verzeichnen.

Jahresrechnung 2018

Die Laufende Rechnung schliesst bei Fr. 2'609'707.65 Aufwand und Fr. 2'734'645.58 Ertrag mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 124'937.93.

Die Investitionsrechnung im Verwaltungsvermögen zeigt Ausgaben von Fr. 426'138.70 und Einnahmen von Fr. 23'352.00. Die Nettoinvestitionen betragen somit Fr. 402'786.70.

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von Fr. 7'792'847.91. Durch den Ertragsüberschuss der Laufenden Rechnung und die Neubewertung der Liegenschaften im Verwaltungsvermögen erhöht sich das Eigenkapital von Fr. 2'545'589.84 auf Fr. 2'670'527.77.

Der Gemeinderat hat die Jahresrechnung der politischen Gemeinde geprüft und für richtig befunden. Er wird sie der Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2019 im Detail präsentieren und zur Genehmigung vorlegen.

Grube Schäggi

Auch beim belasteten Standort Schäggi wurden früher Siedlungsabfälle abgelagert. Der Standort wurde deshalb in den Kataster der belasteten Standorte (Kbs) eingetragen und vom Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft AWEL als „untersuchungsbedürftig bei einer Zustandsänderung“ beurteilt. Dies bedeutet, dass eine altlastenrechtliche Voruntersuchung durchgeführt werden muss. Der Gemeinderat wurde daher vom AWEL aufgefordert, die Durchführung der Voruntersuchung zu veranlassen. Für die Voruntersuchung des Ablagerungsstandortes Schäggi sind daher Kosten von Total Fr. 29'000 durch den Gemeinderat bewilligt worden. Der Auftrag ging an die Firma magma AG, Winterthur.

Stellenausschreibung

Die Gemeindeschreiberin, Monja Ratschiller, hat ihre Stelle aus privaten Gründen gekündigt. Der Gemeinderat hat die Vakanz ausgeschrieben und ist bemüht, eine nahtlose Folgelösung sicherzustellen.

Rechnungs-Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2019

Traktandenliste

Für die Gemeindeversammlung vom 24. Mai 2019 stehen folgende Geschäfte an:

1. Jahresrechnung 2018 der Politischen Gemeinde Humlikon
2. Sanierung Chlosterstrasse, Verpflichtungskredit
3. Anfragen nach § 17 Gemeindegesetz

Der Gemeinderat stellt den beleuchtenden Bericht den Stimmberechtigten mindestens zwei Wochen vor der Gemeindeversammlung zu. Der Bericht ist ausserdem auf der Webseite der Gemeinde Humlikon einsehbar und wird auf Verlangen kostenlos zugestellt.

Die Akten zu den einzelnen Geschäften sowie das Stimmregister liegen ab Mittwoch, 08.05.2019, während der ordentlichen Schalteröffnungszeiten in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Anfragen sind dem Gemeinderat spätestens 10 Arbeitstage vor der Versammlung schriftlich einzureichen.

Gemeinderat Humlikon

28.03.2019